О Б Щ И Н А Б Я Л А , О Б Л А С Т Р У С Е

7100 Бяла, обл.Русе, пл."Екзарх Йосиф I " № 1, тел. 0817/ 720-20, факс 0817/ 746-34,
E-mail: byala.rs@byala.bg

ОБЯВЛЕНИЕ

на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ на Заповед № РД-11-374 от 29.07.2024 г. на Кмета на Община Бяла, област Русе за одобрен Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение план за регулация (ИПР) на УПИ XVII-533, VIII-533 и IX-533 в кв. 33 по плана на с. Копривец, община Бяла, област Русе, като се образуват нови УПИ XVIII-1128 и УПИ XIX-1129 в кв. 33 по плана на с. Копривец. Възложител: Калинка Стойкова Маринова.

С ПУП-ИПР се изменя Заповед №Iа-942 от 1959 г. за Регулационен план на с. Копривец, община Бяла, област Русе в частта УПИ XVII-533, VIII-533 и IX-533 в кв. 33 по плана на с. Копривец, община Бяла, област Русе, като се предвижда регулационни линии да се поставят в съответствие със съществуващите граници на съседните ПИ с идентификатори 38529.501.532; 38529.501.530; 38529.501.534 и 38529.501.537 по КККР на с. Копривец, област Русе и се запазва действащата улична регулация, на основание § 8, ал. 2, т. 3 от ПР на ЗУТ. Това води до изменение на вътрешните регулационни линии и на УПИ VII-532; V-530; XV-534 и XIII-537 в кв. 33 по плана на с. Копривец, област Русе.

Планът се намира в отдел "Благоустройство на територията и гражданска регистрация на населението", Община Бяла, пл. "Екзарх Йосиф I" №1, ет. I-ви, стая № 105 и може да се прегледа от заинтересованите. Заповед № РД-11-374/29.07.2024 г. на Кмета на Община Бяла и одобрения Подробен устройствен план – Изменение план за регулация (ПУП-ИПР) са публикувани на интернет страницата на Община Бяла, обл.Русе.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 215 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщаването й пред Административен съд- Русе чрез Кмета на Община Бяла.

30.07.2024 г.
отдел БТГРН

ОБЩИНА БЯЛА, ОБЛАСТ РУСЕ

7100 Бяла, обл. Русе, пл. "Екзарх Йосиф I" № 1, тел. 0817 /7 20-20, факс 0817/7 46-34,
E-mail: byala.rs@byala.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-11-374.....
гр. Бяла, 29.07.....2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 13 от ЗМСМА и чл. 136, ал. 1 във връзка с чл. 129, ал. 2 и чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ, Решение №1 от Протокол №5 от 23.07.2024 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Бяла, област Русе и Заявление за одобряване на подробен устройствен план с вх. №УТ-217 от 29.05.2024 г. от Калинка Стойкова Маринова чрез пълномощника ѝ Мирослав Кирилов Банчев – собственик на ПИ с идентификатор 38529.501.533 по КККР на с. Копривец, област Русе, съгласно Нотариален акт за собственост на недвижим имот придобит по давност и наследство №5, том 6, рег. №6534, Н.Д. №676 от 09.12.2022 г., вписан под №86, том 15, дело №2820 и с вх. рег. №5124 от 09.12.2022 г. в Служба по вписванията-Бяла

ОДОБРЯВАМ:

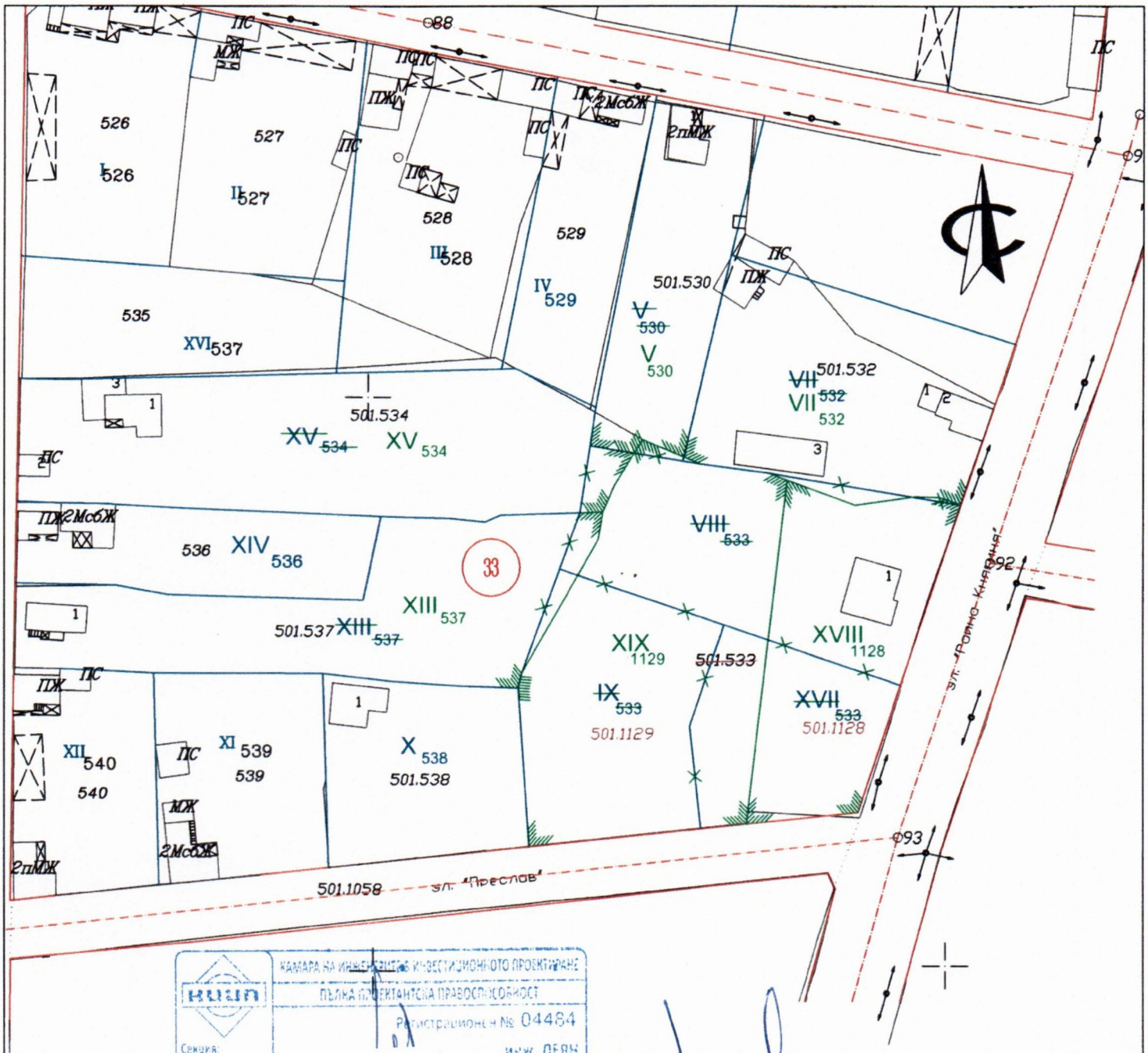
Подробен устройствен план (ПУП)- Изменение план за регулация (ИПР) на УПИ XVII-533, VIII-533 и IX-533 в кв. 33 по плана на с. Копривец, община Бяла, област Русе, като се образуват нови УПИ XVIII-1128 и УПИ XIX-1129 в кв. 33 по плана на с. Копривец, разрешен със Заповед №РД11-68 от 26.02.2024 г. на Кмета на Община Бяла, област Русе.

С ПУП-ИПР се изменя Заповед №1а-942 от 1959 г. за Регулационен план на с. Копривец, община Бяла, област Русе в частта УПИ XVII-533, VIII-533 и IX-533 в кв. 33 по плана на с. Копривец, община Бяла, област Русе, като се предвижда регулационни линии да се поставят в съответствие със съществуващите граници на съседните ПИ с идентификатори 38529.501.532; 38529.501.530; 38529.501.534 и 38529.501.537 по КККР на с. Копривец, област Русе и се запазва действащата улична регулация, на основание § 8, ал. 2, т. 3 от ПР на ЗУТ. Това води до изменение на вътрешните регулационни линии и на УПИ VII-532; V-530; XV-534 и XIII-537 в кв. 33 по плана на с. Копривец, област Русе.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс от отдел „БТГРН" при Община Бяла и ведно с одобрения с нея подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Бяла в 3-дневен срок от издаване на настоящата заповед на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 215 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд- Русе чрез Кмета на Община Бяла.

ДИМИТЪР СЛАВОВ
Кмет на Община Бяла
област Русе



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 04484
инж. ДЕЯН ЕЛИКОВ ДИМИТРОВ
Подпис
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПОП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА
Секция: ГПТ
Части на проекта: по удостоверение за ПОП

Възложител:.....
/ Калинка Стойкова Маринова /

ГЕО-ЧОНОВ ООД РУСЕ
Гр. Русе7000, ул. Никола Палаузов" 8, тел.: 082/ 888 170, факс: 082/ 888 181
e-mail: geochonov@gmail.com, www. geo-chonov.com
ISO 9001:2015

Община Бяла, област Русе
Одобрявам ПУП - ИПР
със заповед № РД-11-574/29.07.24г.
Кмет: .....

ОБЕКТ: ПУП-ИПР за УПИ XVII 533, VIII 533 и IX 533 кв.33 с. Копривец общ. Бяла обл. Русе

Изменение план за регулация			Чертеж 2
Част: Геодезия	Фаза: Окончателен проект	М 1:1000	2024г.

ПРОЕКТАНТИ:	инж. Д. Димитров	
СЪГЛАСУВАЛИ	АРХ.	
	КОНСТР.	
	ЕЛ.	
	В и К	
	ОВ	
УПРАВИТЕЛ:	инж. Г. Чонов	